

COMUNE DI LUCCA SICULA
PROV. DI AGRIGENTO

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI GARA DI ASTA PUBBLICA

OGGETTO:

VENDITA AL MIGLIORE OFFERENTE, MEDIANTE ASTA PUBBLICA, NR. 7 LOTTI DI AREA EDIFICABILE IN ZONA B.4.3 DEL P.R.G., IN C.DA MORTILLUZZI, DELIMITATI DA VIA GARIBALDI, VIA PIRANDELLO,

L'anno duemilatreddici addi sette del mese di ottobre alle ore 10,00, nella sala dell'Ufficio Tecnico comunale, il responsabile dell'area tecnica Geom. Silvestre Giarratano, nella qualità di Presidente di gara, assistito da:

- dipendente comunale sig. Mosca Salvatore, testimone;
- dipendente comunale geom. Mortillaro Salvatore, testimone;
- dipendente comunale geom. Giannetto Antonio, segretario verbalizzante;

dichiara aperta l'asta pubblica di cui all'oggetto:

Accerto che il bando di gara è stato regolarmente pubblicato all'albo pretorio del comune di Lucca Sicula al nr. 152 dal 06.09.2013 al 01.10.2013;

Illustra l'oggetto della gara, dando atto che:

CHE SONO IN VENDITA AL MIGLIORE OFFERENTE, MEDIANTE ASTA PUBBLICA, NR. 7 LOTTI DI AREA EDIFICABILE IN ZONA B.4.3., IN C.DA MORTILLUZZI, DELIMITATI DA VIA GARIBALDI e VIA PIRANDELLO.

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto il bando di gara con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato, reso noto che per partecipare alla stessa i partecipanti avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato a mano o a mezzo di raccomandata del servizio postale anche non statale, a questo Ente fino alle ore 12,00 del 02.10.2013, sia l'offerta che tutta la documentazione richiesta.

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia la

operazioni della gara per l'aggiudicazione dei lotti
in oggetto, dando atto che complessivamente, è
perveruta n.1 offerta da parte della ditta Cusumano
Giuseppe nato a Sciacca il 05.08.1965 e residente in
Bugio nella contrada Valloncello n. sn. e che la stessa è
giunta nei termini prefissati, come da prot. n. 3928
del 01/10/2013, dà quindi atto che viene ammessa n.1
ditta, il cui plico viene numerato con il numero i.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità
del plico della ditta preliminarmente ammessa, procede
all'esame dei documenti in esso contenuti, confrontandoli
con quelli richiesti con il bando di gara, evidenziando
eventuali palesi difformità o falsità della
documentazione presentata e decidendo, in conseguenza,
l'ammissione o meno della ditta ;

Constatata la regolarità della documentazione dichiarata
ammessa la ditta partecipante;

Successivamente, il Presidente, procede all'apertura della busta
contenente l'offerta leggendo ad alta voce l'offerta proposta dalla
ditta Cusumano Giuseppe, rendendo pubblica la seguente offerta :

- 1- per il lotto n. 13 € 16.000,00, diciannove euro sedicimila, // = a cui
allega vaglia circolare non trasferibile intestato alla Tesoreria
Comunale di Lucca Sicula n. QE 4038951524-10 di € 3.000,00
intestato alla tesoreria com.le di Lucca Sicula ;

Il presidente esaminata la superiore offerta rimasta in gara non rileva
elementi specifici che possano farla considerare anomala.

Preso atto della procedura fin qui seguita, aggiudica in via
provvisoria alla ditta Cusumano Giuseppe nato a Sciacca il 05.08.1965
e residente a Bugio nella c.da Valloncello la vendita del lotto
edificabile n. 13, identificato in catasto al foglio di mappa n. 03
part. N. 357 di mq. 210,00 per l'importo complessivo di Euro
16.000,00, diciannove euro sedicimila/00.

L'aggiudicazione è fatta con riserva, che sarà sciolta dopo la
pubblicazione del presente verbale per sette gg. consecutivi a cui
seguirà Determina Dirigenziale di aggiudicazione definitiva ;

A tal fine dispone, a cura del responsabile del procedimento, la pubblicità del presente risultato come previsto dalle norme vigenti, in questo comune e la comunicazione dell'esito della gara alla ditta aggiudicataria, che dovrà presentare entro i successivi 60 giorni la documentazione per il trasferimento del lotto:

Il presente verbale, a stampa in fogli di carta resa legale in modo straordinario, di cui si occupano numero 3 fasciate, con la presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma:

Il Presidente di gara: 

I - Test.: Mosca Salvatore

II - Test.: Mari' Elisabetta

Il segretario Spionetto Maria

Lucca Sicula, li 07.10.2013