

COMUNE DI LUCCA SICULA
Prov. di Agrigento

Settore C tecnico Manutentivo

OGGETTO: Art. 7 legge 01/02/1994 n. 109 e art. 5 L.R. 02/08/2002 n. 7 - artt.47 e 48 del D.P.R. 554/99 "Progetto di Realizzazione di una comunità alloggio per portatori di handicap.

RELAZIONE D'ISTRUTTORIA E VALIDAZIONE

Premesso che:

- che con D.S. n. 07 del 22/03/2010 l'U.T.C. è stata incaricato di redigere un progetto definitivo per la "Realizzazione di una comunità alloggio per portatori di handicap".

-che con delibera di G.M. n. 24 del 06/04/2010 l'ing. Orlando Sandro nato a Agrigento il 13/03/1971 è stato incaricato come supporto all'U.T.C. per la Realizzazione di una comunità alloggio per portatori di handicap.

-che con D. S. n. 07 del 22/03/2010 il Geom. Silvestre Giarratano è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto.

Tutto ciò premesso, constatato che il progetto definitivo redatto dall'U.T.C. si compone dei seguenti elaborati:

R: ELABORATI RILIEVO

R1 AEROFOTOGRAMMETRIA	Scala 1:2000
R2 PLANIMETRIA GENERALE DELLO STATO DI FATTO	1:1000
R3 PIANTA DELLO STATO DI FATTO	1:100
R4 PROSPETTI DELLO STATO DI FATTO	1:100
R5 SEZIONI DELLO STATO DI FATTO	1:100

D: DOCUMENTAZIONI E RELAZIONI

- D1 RELAZIONE DESCRITTIVA
- D2 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- D3 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

P: ELABORATI DI PROGETTO

- P1 PLANIMETRIA DI PROGETTO
- P2 PIANTA DI PROGETTO
- P3 PIANTA DEGLI ARREDI
- P4 PROSPETTI DI PROGETTO
- P5 SEZIONE DI PROGETTO

E: ELABORATI ECONOMICI

- E1 ANALISI PREZZI
- E2 ELENCO PREZZI
- E3 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- E4 SCHEMA DELLE COMPETENZE TECNICHE
- E5 QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo dell'opera ammonta a €1.072.000,00 così ripartiti:

A) Importo complessivo dei lavori		€ 717.277,68
Oneri di sicurezza 3,50%	€ 25.104,72	
Lavori a base d'asta	€ 692.172,96	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1 A (10% su A)	€ 71.727,77	
B.2 Competenze tecn. Oneri compresi	€ 115.379,20	
B.3 Imprevisti 3%	€ 21.028,96	
B.4 Competenze R.U.P. 2% art. 18	€ 3.586,39	
B.5 Spese di gara	€ 7.000,00	
B.6 Competenze geologiche	€ 15.000,00	
B.7 Oneri conferimento discarica	€ 10.000,00	
B.8 per Espropri	<u>€ 39.000,00</u>	
Sommano	€ 282.722,32	<u>€ 282.722,32</u>
TOTALE PROGETTO	€	1.000.000,00

Il sottoscritto Geom. Giarratano Silvestre Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 7 bis della L. 109/94 e s.m.i. introdotto dall'art. 5 della L.R. 7/2002 e s.m.i. con il supporto dell'Ing. Orlando Sandro nato a Agrigento il 13/03/1971:

1. Che il progetto è corredato da tutti gli elaborati d'uso;
2. Che i prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal prezziario regionale LL.PP. 2013 pubblicato sulla G.U.R.S. p. 1° n. 13 del 15/03/2013;
3. Che il quadro economico è congruo;
4. Che l'opera è inserita nel piano triennale delle OO.PP. 2012/2014 approvato con Delibera di C.C. n. 13 del 04/05/2012 esecutiva ai sensi di legge;

VALIDA

ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 554/99 il progetto delle opere di cui in oggetto ed

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

All'approvazione del progetto definitivo per la **Realizzazione di una comunità alloggio per portatori di handicap.**

Lucca Sicula li 18/10/2013

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Giarratano Silvestre)

