

COMUNE DI LUCCA SICULA  
PROV. DI AGRIGENTO

UFFICIO TECNICO

**VERBALE DI GARA DI ASTA PUBBLICA**

**OGGETTO :**

VENDITA AL MIGLIORE OFFERENTE, MEDIANTE ASTA PUBBLICA , NR. 7 LOTTI DI AREA EDIFICABILE IN ZONA B.4.3 DEL P.R.G. , IN C.DA MORTILLUZZI , DELIMITATI DA VIA GARIBALDI , VIA PIRANDELLO,

L'anno duemilatreddici addi sette del mese di ottobre alle ore 10,00 , nella sala dell'Ufficio Tecnico comunale , il responsabile dell'area tecnica Geom. Silvestre Giarratano, nella qualità di Presidente di gara , assistito da:

- dipendente comunale sig. Mosca Salvatore , testimone ;
- dipendente comunale geom. Mortillaro Salvatore , testimone;
- dipendente comunale geom. Giannetto Antonio , segretario verbalizzante;

dichiara aperta l'asta pubblica di cui all'oggetto:

**Accerto che il bando di gara è stato regolarmente pubblicato all'albo pretorio del comune di Lucca Sicula al nr. 152 dal 06.09.2013 al 01.10.2013 ;**

Illustra l'oggetto della gara , dando atto che :

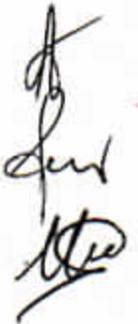
**CHE SONO IN VENDITA AL MIGLIORE OFFERENTE, MEDIANTE ASTA PUBBLICA , NR. 7 LOTTI DI AREA EDIFICABILE IN ZONA B.4.3. , IN C.DA MORTILLUZZI , DELIMITATI DA VIA GARIBALDI e VIA PIRANDELLO-**

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Visto il bando di gara con cui sono state chiarite le modalita' di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa i partecipanti avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato a mano o a mezzo di raccomandata del servizio postale anche non statale, a questo Ente fino alle ore 12,00 del 02.10.2013 ,sia l'offerta che tutta la documentazione richiesta.

**IL PRESIDENTE**

Alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le



operazioni della gara per l'aggiudicazione dei lotti in oggetto, dando atto che complessivamente, è pervenuta n.1 offerta da parte della ditta Cusumano Giuseppe nato a Sciacca il 05.08.1965 e residente in Bugio nella contrada Valloncello n. sn. e che la stessa è giunta nei termini prefissati, come da prot. n. 3928 del 01/10/2013, dà quindi atto che viene ammessa n.1 ditta, il cui plico viene numerato con il numero 1.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità del plico della ditta preliminarmente ammessa, procede all'esame dei documenti in esso contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara, evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno della ditta;

Constatata la regolarità della documentazione dichiarata ammessa la ditta partecipante;

Successivamente, il Presidente, procede all'apertura della busta contenente l'offerta leggendo ad alta voce l'offerta proposta dalla ditta Cusumano Giuseppe, rendendo pubblica la seguente offerta:

- 1- per il lotto n. 13 € 16.000,00, dicono euro sedicimila, //= a cui allega vaglia circolare non trasferibile intestato alla Tesoreria Comunale di Lucca Sicula n. QE 4038951524-10 di € 3.000,00 intestato alla tesoreria com.le di Lucca Sicula ;

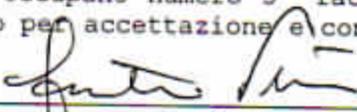
Il presidente esaminata la superiore offerta rimasta in gara non rileva elementi specifici che possano farla considerare anomala.

Preso atto della procedura fin qui seguita, aggiudica in via provvisoria alla ditta Cusumano Giuseppe nato a Sciacca il 05.08.1965 e residente a Bugio nella c.da Valloncello la vendita del lotto edificabile n. 13, identificato in catasto al foglio di mappa n. 03 part. N. 357 di mq. 210,00 per l'importo complessivo di Euro 16.000,00, dicono euro sedicimila/00.

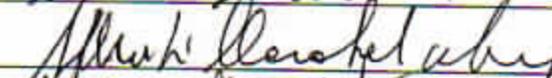
L'aggiudicazione è fatta con riserva, che sarà sciolta dopo la pubblicazione del presente verbale per sette gg. consecutivi a cui seguirà Determina Dirigenziale di aggiudicazione definitiva ;

A tal fine dispone, a cura del responsabile del procedimento, la pubblicità del presente risultato come previsto dalle norme vigenti, in questo comune e la comunicazione dell'esito della gara alla ditta aggiudicataria, che dovrà presentare entro i successivi 60 giorni la documentazione per il trasferimento del lotto ;

Il presente verbale, a stampa in fogli di carta resa legale in modo straordinario, di cui si occupano numero 3 facciate, con la presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma:

Il Presidente di gara: 

I- Test.: 

II - Test.: 

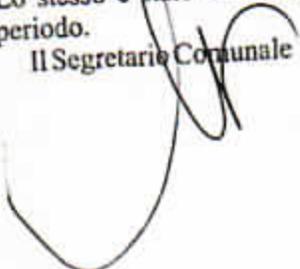
Il segretario 

Lucca Sicula, li 07.10.2013

CERTIFICAZIONE DI ADESIONE ALLA PUBBLICAZIONE  
ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE  
Albo Pretorio On-Line del Comune di LUCCA SICULA

Il presente avviso è stato registrato con il n. 179 e pubblicato all'Albo Pretorio on-line sul sito www.comune.luccasicula.ag.it di questo Comune, dal 17 OTT. 2013 al 15-10-2013, in formato (pdf).  
Lo stesso è stato scaricabile dal sito sopra menzionato, per il medesimo periodo.

Il Segretario Comunale



Il Messaggio Notificatore

