

COMUNE DI LUCCA SICULA  
( Provincia di Agrigento )

Prot. n. 4232  
Del 30 OTT. 2015

ALL'IMPRESA Vedi Elenco

RACCOMANDATA A. R.

**OGGETTO:** Cottimo Appalto del giorno 12-11-2015 ore 10.00 appalto **Lavori di messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi , anche non strutturali, degli edifici scolastici: scuola media Giovanni Verga di Lucca Sicula**  
**Il stralcio per l'importo complessivo di € 124.906,85**  
**CUP I76E12000210001.**  
**CIG: 64458969A5**

Importo dei lavori € 124.906,85 (compresi oneri sicurezza).  
**Importo lavori soggetti a ribasso € 73.206,90**  
**Importo oneri sicurezza € 17.617,42 non soggetti a ribasso**  
**Costo manod'opera € 34.082,53 non soggetti a ribasso**

Codesta Ditta è invitata a partecipare al cottimo appalto di cui all'oggetto, che si terrà il giorno sopra indicato presso questo Comune ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.to Leg.vo 163/2006.

Ai sensi dell'art. 24, comma 11°, della legge n. 109/1994, introdotto dall'art. 19, comma 3° della L. R. n. 7/2002 e s. m. i., l'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 1, lett. a), primo comma della legge 02.02.1973 n. 14, sull'importo a base d'asta.

Sono escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10 per cento rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque.

Il cottimo è regolato altresì da tutte le altre vigenti norme statali e regionali in quanto non incompatibili e dalle avvertenze contenute nel presente invito.

Per parteciparvi, codesta Impresa dovrà fare pervenire per raccomandata postale espresso o a mano, consegnato all'ufficio protocollo, in piego sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, a questo Comune **entro e non oltre le ore 09.00** del giorno 12-11-2015, la seguente documentazione:

1)– L'offerta redatta su carta legale contenente l'indicazione del ribasso espresso sia in cifre che in lettere. Essa dovrà essere sottoscritta, chiusa in apposita busta a sua volta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale oltre l'offerta, non devono essere inseriti altri documenti.

Sul piego contenente i documenti e su quello dell'offerta deve risultare oltre il mittente chiaramente la seguente scritta:

**“Offerta per la gara del giorno 12-11-2015 ore 10.00 - Lavori di messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi , anche non strutturali, degli edifici scolastici: scuola media Giovanni Verga di Lucca Sicula II stralcio  
importo lavori soggetti a ribasso € 73.206,90”**

2)– Una dichiarazione, sottoscritta con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, con cui si certifichi:

**a) di essersi** recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, ed eventualmente delle cave e dei campioni nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possano influire nell'esecuzione dell'opera, e di avere giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso che sarà offerto, tenuto conto degli oneri previsti per i piani per la sicurezza fisica dei lavoratori.

**b) di essere** a conoscenza che, in caso di infrazione dei contratti collettivi di lavoro vigenti in questa Provincia, incorrerà nelle sanzioni previste dalle vigenti disposizioni di legge.

**c) che non è** intervenuta variazione o modificazione nell'organizzazione e nella struttura che siano rilevanti ai fini del mantenimento dell'iscrizione alla C.C. I.A.A..

**d) di non trovarsi** in stato di liquidazione, fallimento, concordato e di non avere presentato domanda di concordato.

**e) di non avere** riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.

**f) di non essere** a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali.

**g) documentazione** dimostrante il possesso del requisito del documento unico della regolarità contributiva (DURC) ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis del testo coordinato, secondo le modalità attuative, contenute nel decreto dell'Assessore Regionale per i lavori Pubblici n. 26/Gab del 24.02.2006, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 13, della

L.R. 29.11.2005, n. 16, pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10.03.2006 o **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

## A V V E R T E N Z E

- Resta inteso che il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, esso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.
- Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di posticipare la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Tutte le date indicate nel certificato vanno riferite alla data fissata per la gara.
- Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo determinato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.
- Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione. In caso di ribassi uguali si procederà all'aggiudicazione a sorteggio.
- L'offerta presentata non può essere ritirata né modificata o sostituita con altre, né è consentito in sede di gara presentarne un'altra.
- Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso venga presentata una sola offerta valida.
- Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti alla stipula del contratto ed alla celebrazione della gara con tutti gli oneri fiscali relativi.
- È vietato cedere o concedere anche di fatto, in subappalto o a cottimo, in tutto o in parte, le opere appaltate, senza l'autorizzazione dell'Amministrazione.
  - L'aggiudicatario è responsabile verso l'Amministrazione appaltante della osservanza delle norme contrattuali anche da parte degli eventuali subappaltatori. Il fatto che il subappalto non sia autorizzato, non esime l'impresa dalle succennate responsabilità e ciò senza pregiudizio dagli altri diritti della stazione appaltante.
- Non sono, in ogni caso, considerati subappalti le commesse date dalla Impresa ad altre Imprese: a) per la fornitura di materiali; b) per la fornitura anche in opera di manufatti ed impianti idrici -elettrici- sanitari e simili che si eseguono a mezzo di ditte specializzate.
- Il capitolato speciale di appalto e gli elaborati tecnici riguardanti l'appalto di cui innanzi sono visibili presso l'Ufficio del Comune nei giorni feriali e durante le ore d'ufficio, dalle ore 09.00 alle ore 12.00 escluso il sabato. L'aggiudicazione resta vincolata alla loro osservanza.
- Si avverte che l'aggiudicatario è obbligato ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, se cooperative anche verso i soci, condizioni, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili, alla data dell'offerta alla categoria nella località in cui si svolgono i lavori.
- L'Impresa aggiudicataria è altresì obbligata ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e se Società Cooperativa, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, della struttura e dimensione dell'Impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sociale.

- Si fa luogo alla esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti.
- Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
- L'Appaltatore sarà tenuto ai seguenti adempimenti nel termine che gli verrà fissato dall'Amministrazione:
  - Versamento delle spese contrattuali (carta bollata, diritti di segreteria, imposta di registro, etc.);
  - Costituzione del deposito cauzionale definitivo;
  - Copie degli atti da allegare al contratto;
  - Presentazione del certificato dei carichi pendenti della Pretura e della Procura, di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara.
  - Stipulazione del contratto.
- In caso di mancato o intempestivo adempimento l'Amministrazione ed i suoi organi restano esonerati da ogni responsabilità e l'impresa resterà l'unica responsabile per il pagamento di eventuali penalità e soprattasse e per la perdita di benefici fiscali.
- La partecipazione della gara delle imprese invitate comporta la piena incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente invito, Per quanto non previsto nel presente invito, valgono le clausole contenute nelle vigenti disposizioni di legge: Nazionale e Regionali in quanto applicabili.
- Non vengono restituiti atti o documenti presentati.

*Allegati alla presente:*

- Allegato 1 - Istanza di partecipazione alla gara.
- Allegato 2 - Scheda identificativa dell'Impresa concorrente.
- Allegato 3a - Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa.
- Allegato 3b - Dichiarazione resa ai sensi del patto d'integrità negli affidamenti.
- Allegato 4 - Schema di offerta.

**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**  
**(Geom. Silvestre Giarratano)**

