

\*  
COMUNE DI LUCCA SICULA  
(Prov. di Agrigento)

Appalto: Cottimo Appalto del giorno 20/11/2015 ore 10.00 appalto  
Lavori di manutenzione straordinaria impianto di  
riscaldamento centro diurno per anziani.

CIG: ZA7170AADA

Importo dei lavori \_\_\_ € 8.500,00

Importo lavori soggetti a ribasso \_\_\_ € \_6.976,34

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEL COTTIMO APPALTO**

espletato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello  
posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra  
percentuale di ribasso, come previsto dall'art. 21, comma 1 della  
legge 109/94, così come recepita dalla L.R. 7/2002, e modificato  
dalla l.r. 20/2007.

L'anno Duemilaquindici il giorno venti del mese di novembre alle ore  
10.30 e seguenti ufficio tecnico aperti al pubblico, il presidente di  
gara Geom. Silvestre Giarratano assistito dal segretario Giannetto  
Antonio ed alla continua presenza dei testimoni:

Mortillaro Salvatore

Giambrone Pasqualina

alchiarata aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

Che con provvedimento D.D. num. 77/161 del 11/11/2015 esecutivo ai  
sensi di legge, è stato approvato il preventivo di spesa dei lavori  
di che trattasi, per l'importo complessivo di Euro 8.500,00 Che si è  
proceduto al cottimo appalto con le modalità indicate in oggetto.

Che in relazione a quanto sopra è stata fissata per oggi 20/11/2015  
alle ore 10.30 la gara per cottimo appalto.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Vista la lettera di invito prot. n. 4511 del 12/11/2015 con cui sono  
state invitate n. 6 imprese è sono state chiarite le modalità di  
gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa le  
imprese avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato con  
ceralacca, a questo Ente entro le ore 10.00 del 20/11/2015, sia  
l'offerta che tutta la documentazione richiesta.

**IL PRESIDENTE**

Ricorda che ai sensi dell'art. 21 comma 1 della L. 109/94, come  
modificato dalla L.R. 20/2007 l'offerta doveva essere espressa in  
cifra percentuale di ribasso.

**IL PRESIDENTE**

Chiarisce inoltre che ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

**IL PRESIDENTE**

Alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni del pubblico incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di n.2 imprese tutte giunte nei termini prefissati:

**1) Fruci Alessandro**

Nei termini  
via Cavour 2 - Lucca Sicula (Ag) P.I. 02483930844  
Prot.4584 del 20/11/2015;

**2) Cusumano Tony**

Nei termini  
Via Speranza 16, - Lucca Sicula (Ag) P.I.02786690848  
Prot.4586 del 20/11/2015;

Dà quindi atto che vengono preliminarmente ammesse n.2 imprese, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n.1 al n.2 secondo l'ordine di protocollo.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrita' dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformita' o falsita' della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

- |     |                         |                |
|-----|-------------------------|----------------|
| 1 ) | <b>FRUCI ALESSANDRO</b> | <b>Ammessa</b> |
| 2 ) | <b>CUSUMANO TONY</b>    | <b>Ammessa</b> |

Ultimate queste operazioni, il presidente, dà atto che le offerte valide rimaste in gara sono inferiori a cinque e che pertanto non sarà attivata la procedura per l'individuazione delle offerte anomale.

Visto il ribasso percentuale offerto dall'impresa procede alla formazione della seguente graduatoria:

Impresa	Ribasso percentuale
1) <b>FRUCI ALESSANDRO</b>	5,00%

Chiarisce inoltre che ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

**IL PRESIDENTE**

Alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni del pubblico incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di n.2 imprese tutte giunte nei termini prefissati:

**1) Fruci Alessandro**

Nei termini  
via Cavour 2 - Lucca Sicula (Ag) P.I. 02483930844  
Prot.4584 del 20/11/2015;

**2) Cusumano Tony**

Nei termini  
Via Speranza 16, - Lucca Sicula (Ag) P.I.02786690848  
Prot.4586 del 20/11/2015;

Dà quindi atto che vengono preliminarmente ammesse n.2 imprese, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n.1 al n.2 secondo l'ordine di protocollo.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrita' dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformita' o falsita' della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

- |     |                         |                |
|-----|-------------------------|----------------|
| 1 ) | <b>FRUCI ALESSANDRO</b> | <b>Ammessa</b> |
| 2 ) | <b>CUSUMANO TONY</b>    | <b>Ammessa</b> |

Ultimate queste operazioni, il presidente, dà atto che le offerte valide rimaste in gara sono inferiori a cinque e che pertanto non sarà attivata la procedura per l'individuazione delle offerte anomale.

Visto il ribasso percentuale offerto dall'impresa procede alla formazione della seguente graduatoria:

impresa	Ribasso percentuale
1) <b>FRUCI ALESSANDRO</b>	5,00%

2) CUSUMANO TONY

3,15%

Il Presidente, esaminata la graduatoria delle offerte rimasto in gara procede all'individuazione della offerta migliore che concreta il prezzo più basso ed inferiore a quello posto a base di gara.

Il Presidente ritiene che l'offerta migliore in gara e' quella dell'impresa **CUSUMANO TONY** Via Speranza n. 16- Lucca Sicula P.I.02786690845 per l'importo complessivo di Euro **6.617,06** derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso del 3,15% sul prezzo posto a base d'asta più Euro.

Preso atto della procedura fin qui seguita, aggiudica in via provvisoria all'impresa **CUSUMANO TONY** Via Speranza n. 16- Lucca Sicula P.I.02786690845, il cottimo appalto dei lavori di cui in premessa, per l'importo complessivo di Euro **6.617,06**, compresi oneri per la sicurezza e costi della manod'opera.

L'aggiudicazione è fatta con riserva, che sarà sciolta dopo la favorevole verifica dei documenti prevista dalla normativa vigente, e quella prevista dalla vigente normativa antimafia.

Dopo tale favorevole verifica si procederà, all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del relativo contratto.

A tal fine dispone, a cura del responsabile del procedimento, la pubblicità del presente risultato come previsto dalle norme vigenti in questo comune e la comunicazione dell'esito della gara all'impresa aggiudicataria, che dovrà presentare entro i termini

prefissati, la documentazione indicata nel c.s.a. a richiesta a riprova del possesso dei requisiti ivi indicati.

Il presente verbale, di cui si occupano numero 4 fasciate, con la presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma:

Il Presidente di gara, ~~\_\_\_\_\_~~  \_\_\_\_\_

I Test.:  \_\_\_\_\_

II Test.:  \_\_\_\_\_

Il segretario  \_\_\_\_\_