



**COMUNE DI LUCCA SICULA**  
**Provincia di Agrigento**

**AVVISO**

**IMU TERRENI AGRICOLI**

Si comunica che a seguito della nuova normativa riguardante l'applicazione dell'IMU sui terreni agricoli siti in comuni montani, parzialmente o non montani, a decorre dall'anno d'imposta 2014, i terreni siti nel comune di Lucca Sicula (AG), classificati non montani (elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT), sono soggetti al pagamento dell'imposta IMU.

Per l'anno 2014 sono esclusi i terreni posseduti da coltivatori diretti ed imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs n.99/2004.

Con Decreto Legge n.4 del 24/01/2015 è stata fissata la scadenza del **10 febbraio 2015**, per il pagamento dell'IMU, per l'anno 2014, sui terreni agricoli.

Il pagamento dell'IMU dovrà essere effettuato, applicando alla base imponibile l'aliquota ordinaria del 7,60 per mille.

La base imponibile per il calcolo dell'IMU sui terreni agricoli va determinata, utilizzando il reddito dominicale, risultante dalla visura catastale al 1° gennaio 2014, rivalutata del 25% (Venticinqueper cento) e successivamente moltiplicando:

- per il coefficiente 135 (centotrentacinque) se il fondo è posseduto da un contribuente che non riveste la qualifica di coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale;
- per il coefficiente 75 (settantacinque) se il terreno è posseduto e condotto da coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale, iscritto nella previdenza agricola.

Nel modello F24 il contribuente dovrà indicare :

- Il codice tributo **3914**;
- il codice catastale del comune di Lucca Sicula **E714**;
- l'anno d'imposta **2014**.

Le dichiarazioni ai fini IMU ai sensi dell'art.10 del D.L. n.34/2013, dovranno essere presentate entro il 30 giugno 2015.

Si comunica che il comune di Lucca Sicula ha presentato ricorso al TAR, avverso il D.M. n.66/2014 "Decreto esenzione dall'IMU per i terreni montani" e con delibera della G.M. n.6 del 10/02/2015 è stato disposto la disapplicazione di sanzioni ed interessi per il pagamento IMU terreni sino al 25/03/2015, data di conversione in legge del suddetto Decreto Legge.

Lucca Sicula, li 10/02/2015

IL SINDACO