

**COMUNE DI LUCCA SICULA**  
**PROV. DI AGRIGENTO**  
**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**  
**n. 58 del 13/10/2015**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione in linea amministrativa della 4^ Perizia di variante</b>
	<b>e suppletiva per i lavori di realizzazione del Centro Polisportivo</b>
	<b>all'Aperto.</b>

L'anno duemilaquindici addì  tredici  del mese di ottobre alle ore 16,00 e seguenti, nella Casa Comunale, nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

<i>COGNOME NOME</i>		<i>CARICA</i>	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>PUCCIO</b>	<b>Giuseppe</b>	Sindaco	X	
<b>DAZZO</b>	<b>Giuseppa</b>	Assessore		X
<b>LUME</b>	<b>Francesco</b>	Assessore	X	
<b>DANNA</b>	<b>Giuseppina</b>	Assessore	X	
<b>MIRABELLA</b>	<b>Gabriele</b>	Assessore	X	

Assume la presidenza, il **Sindaco Geom. Giuseppe Puccio**

Partecipa alla seduta, il **Segretario Comunale Dott. Giuseppe Cunetto**

Il Presidente, constatata la legalità del numero dei presenti, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

Preliminarmente il Presidente fa dare lettura della proposta di deliberazione predisposta dall'Ufficio Responsabile su iniziativa dello stesso, sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91:

**PREMESSO:**

**CHE** con delibera di G.M. del 15/07/91 è stato approvato il progetto esecutivo di primo stralcio dei lavori per la realizzazione del centro sportivo all'aperto;

**CHE** con D.S. n.46 del 26/06/1997 si è provveduto a riapprovare il progetto e il nuovo quadro economico di primo stralcio dei lavori per la realizzazione del centro polisportivo all'aperto, approvando i piani d'esproprio previsti in progetto;

**CHE** con D.A. n.1646/9 del 19 settembre 1991 l'Assessorato Reg.le al Turismo, Comunicazione e Trasporti, è stata finanziata l'opera per un importo di L. 2.000.000.000

**CHE** con contratto d'appalto n. 109 di rep. e registrato a Sciacca il 4 maggio 1999 al n.468 Serie I, i lavori sono stati appaltati dall'impresa Durante s.r.l. di Santa Ninfa (TP);

**CHE** in dipendenza delle prescrizioni della Soprintendenza, è stata redatta la 1<sup>a</sup> Perizia di variante approvata in linea tecnica dall'Ispettorato Regionale Tecnico con parere n. 484/VI-IRT del 26 giugno 2001 ed in via amministrativa con determina dirigenziale n.60/132 del 5 luglio 2001, per l'importo di Lire 2.000.000.000 di cui **Lire 1.080.000.000** per lavori, Lire 598.612.972 per somme a disposizione dell'Amministrazione e Lire 321.387.028 per economie di ribasso;

**CHE** a seguito del verificarsi di improvvisi smottamenti lungo il confine N/E dell'area del campo sportivo, con D.D. n. 71 del 7/10/2003 del settore tecnico manutentivo veniva preso atto della necessità di ampliare l'area dell'occupazione temporanea per comprendere la zona interessata dalle manifestazioni franose al fine di insediare i relativi interventi di contrasto;

**CHE** le terre smotate, oltre che pregiudicare la sicurezza degli operatori, avevano invaso l'edificio destinato a servizi e a tribune sollecitandolo in modo anomalo per cui la D.L. ha prontamente redatto la perizia dei *"Lavori urgenti per fronteggiare i fenomeni di smottamento a salvaguardia del centro sportivo"*, approvata con D.D. n. 66/182 del 15/12/2005;

**CHE** alle somme occorrenti per dare corso al suddetto intervento, si è fatto fronte, oltre che con i residui degli imprevisti, anche con le economie derivanti dalla riduzione dei lavori contrattuali, ragioni per cui è stato necessario redigere la 2<sup>a</sup> Perizia di variante il cui atto di sottomissione prevedeva una variazione dell'importo contrattuale dall'originario Lire 1.139.462.972 a quello ridotto di L. 912.114.531;

La 2<sup>a</sup> Perizia di variante stralciata dalla precedente 1<sup>a</sup> Perizia approvata dall'I.R.T.H. 26 giugno 2001 al n. 634/VI-IRT poiché prevedeva quelle opere che rendevano tuttavia funzionale

L'impianto sportivo, è stata approvata dall'Ufficio Tecnico Comunale con D.D. n. 66/182 del 15/12/2005, con inserito l'intervento di salvaguardia contro gli smottamenti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione.

**CHE** con D.D. n. 01/04 del 19/01/2010 è stato preso atto della 3<sup>a</sup> Perizia di variante di completamento redatta dalla Direzione Lavori scaturita dalla necessità di sostituire taluni materiali ormai fuori produzione con altri equivalenti. Anche tale perizia, dell'importo netto contrattuale di Lire 912.114.531 invariato rispetto alla precedente, rappresentava stralcio della 1<sup>a</sup> Perizia di variante approvata dall'I.R.T. il 26 giugno 2001 al n. 484/VI-IRT:

**CHE** per aumentare la funzionalità dell'impianto sportivo, su richiesta dell'Amministrazione la Direzione Lavori ha redatto l'odierna 4<sup>a</sup> Perizia di variante e suppletiva che, grazie all'utilizzo del 60% delle economie d'asta, assicurerebbe all'opera il livello di efficienza e funzionalità paragonabile a quello originariamente previsto:

Il quadro economico in essa riportato è il seguente:

<b>A) Importo netto dei lavori:</b>	<b>L. 1.056.155.711 (€ 545.458,90)</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
Espropriazioni	L. 30.200.000 (€ 15.597,00)
Spese tecniche e RUP	L. 275.825.454 (€ 142.451,96)
Spese geologiche	L. 28.809.226 (€ 14.878,72)
Indagini geotecniche	L. 26.786.900 (€ 13.834,28)
Oneri acc. Discarica	L. 51.800.000 (€ 26.752,47)
Montascala disabili	L. 5.000.000 (€ 2.582,28)
Opere di protezione	L. 279.293.316 (€ 144.242,96)
<b>Sommario</b>	<b>L. 815.082.237 (€ 420.954,84)</b>
Economie di ribasso non utilizzate (> 40%)	L. 128.762.052 (€ 66.500,05)
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>L. 2.000.000.000 (€ 1.032.913,80)</b>

**RIFENUTO** che la perizia è coerente con le finalità e la destinazione dell'opera, completandola ed aumentandone la funzionalità;

**CONSTATATO** che la medesima 4<sup>a</sup> Perizia di variante e suppletiva è conforme a quella su cui l'Ispettorato Regionale Tecnico ha espresso il parere n. 484/VI-IRT del 26 giugno 2001, approvata in via amministrativa con determina dirigenziale n. 60/132 del 5 luglio 2001 per l'importo complessivo di Lire 2.000.000.000;

**VISTO** che, per le ragioni su espresse, si rende necessario prendere atto e approvare la superiore perizia suppletiva;

**VISTO** l'O.R.E.I.L. vigente;

**VISTO** la L.R. n. 21/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 12 della L.R. 4/96 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 23/98 che recepisce nella Regione Siciliana le norme della legge 15/03/1997 n. 127;

VISTO l'art. 9 della L.R. 19/94;

VISTA la legge 142/90 introdotta con la L.R. 4891;

VISTE le leggi sopra richiamate;

VISTO lo statuto comunale

### PROPONE

1) Di approvare la quarta perizia suppletiva trasmessa dalla D.L. acquisita in data 29/11/2011 prot. 5671, dei lavori di costruzione centro polisportivo all'aperto, dando atto della sua conformità alla prima perizia di variante approvata in linea tecnica dall'Ispettorato Regionale Tecnico con parere n. 484/V1-IRT del 26 giugno 2001 ed in via amministrativa con determina dirigenziale n.60/132 del 5 luglio 2001, con il seguente quadro economico:

<b>A) Importo netto dei lavori:</b>		<b>L. 1.056.155.711 (€ 545.458,90)</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
Espropriazioni:	L. 30.200.000 (€ 15.597,00)	
Spese tecniche e RUP	L. 275.825.454 (€ 142.451,96)	
Spese geologiche	L. 28.809.226 (€ 14.878,72)	
Indagini geotecniche	L. 26.786.900 (€ 13.834,28)	
Oneri acc. Discarica	L. 51.800.000 (€ 26.752,47)	
Montascala disabili	L. 5.000.000 (€ 2.582,28)	
Opere di protezione	L. 279.293.316 (€ 144.242,96)	
<b>Somma</b>	<b>L. 815.082.237 (€ 420.954,84)</b>	<b>L. 815.082.273 (€ 420.954,84)</b>
economie di ribasso non utilizzate (> 40%)	L. 128.762.052 (€ 66.500,05)	L. 128.762.052 (€ 66.500,05)
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>L. 2.000.000.000 (€ 1.032.913,80)</b>

L'importo complessivo per la realizzazione dei lavori in perizia suppletiva, pari ad € 99.482,50, può trovare copertura finanziaria nell'utilizzo parziale delle economie determinate dal ribasso d'asta, nella misura del 59,94% la cui concessione è subordinata a parere autorizzativo dell'Assessorato Regionale al Turismo che ha finanziato l'intervento:

**IL PROPONENTE/IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.**  
(*Geom. Giarratano Silvestre*)

Il responsabile del servizio attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 55 comma 5° legge 142/90 recepita dalla L.R. 48/91 come integrata dall'art. 12 L.R. n. 30/2000, che sulla presente D.D. l'impegno di spesa grava sul D.A. n. 1646/9 del 19/09/1991 emesso dall'Assessorato Regionale al Turismo, Comunicazione e Trasporti.

**IL DIRIGENTE**  
(*D.ssa Bulgato Concetta*)

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Puccio Giuseppe

L'ASSESSORE ANZIANO  
Lume Francesco



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Giuseppe Cunetto



Publicata all'Albo Pretorio on-line sul sito  
[www.comune.luccasicula.ag.it](http://www.comune.luccasicula.ag.it)

il 14 OTT. 2015  
vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.  
n. 175 2015 del registro delle pubblicazioni.

LUCCA SICULA, li 14 OTT. 2015

IL MESSO COMUNALE  
G. Cabibi

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- Su conforme attestazione del Messo Com.le è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_;
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_;
- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.12, comma 1, L.R. 44/91);
- Non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art.15, comma 6);
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 2°, L.R.3/12/1991 n.44);

LUCCA SICULA, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE