COMUNE DI LUCCA SICULA
PROV. DI AGRIGENTO

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI GARA DI ASTA PUBBLICA

OGGETTO :

VENDITA AL MIGLIORE OFFERENTE, MEDIANTE ASTA PUBBLICA , NR. 7 LOTTI DI AREA EDIFICABILE IN ZONA B.4.3 DEL P.R.G. , IN C.DA MORTILLUZZI , DELIMITATI DA VIA GARIBALDI , VIA PIRANDELLO, G.M. 25 del 27.04.2017

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di giugno alle ore 13,01 , nella sala dell'Ufficio Tecnico comunale , il responsabile dell'area tecnica Geom. Antonio Giannetto , nella qualità di Presidente di gara , assistito da:

- dipendente comunale geom. Puccio Saverio , testimone ;
- dipendente comunale geom. Mortillaro Salvatore , testimone;
- dipendente comunale ins. Giambrone Pasqualina , segretario verbalizzante;

dichiara aperta l'asta pubblica di cui all'oggetto:

Accerto che il bando di gara è stato regolarmente pubblicato all'albo pretorio del comune di Lucca Sicula dal 16.05.2017 al 30.05.2017 al n. 93 del registro , come da attestazione del messo notificatore ;
Accertato che con verbale del giorno uno del mese di giugno dell'anno 2017 si è redatto verbale di gara andato deserto, stabilendo per il giorno dodici del mese di giugno dell'anno 2017, il nuovo termine di presentazione delle offerte;

Illustra l'oggetto della gara , dando atto che :

CHE SONO IN VENDITA AL MIGLIORE OFFERENTE, MEDIANTE ASTA PUBBLICA , NR. 7 LOTTI DI AREA EDIFICABILE IN ZONA B.4.3. , IN C.DA MORTILLUZZI , DELIMITATI DA VIA GARIBALDI e VIA PIRANDELLO-

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto il bando di gara con cui sono state chiarite le modalita' di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa i partecipanti avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato a mano o a mezzo di raccomandata del servizio postale anche non statale, a questo Ente fino alle ore 13,00 del 12.06.2017 ,sia l'offerta che tutta la documentazione richiesta.

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le

operazioni della gara per l'aggiudicazione dei lotti in oggetto, dando atto che complessivamente, sono pervenute **n. 2 plichi** da parte delle ditte sotto indicate :

- **plico n. 1 - ditta Maurello Calogero** con sede in Lucca Sicula via Madrice nr. 27,giunto nei termini prefissati,come da prot. n. 1826 del 06.06.2017;

plico n. 2 - ditta Silvio Antonino con sede in Lucca Sicula , via Corvo n , 9,giunto nei termini prefissati , come da prot. N. 1877 del 12.06.2017;

Il Presidente, constata e fatta constatare l'integrita' del **plico n. 1** della ditta **Maurello Calogero** , procede all'esame dei documenti in esso contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformita' o falsita' della documentazione presentata e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno della ditta ;

Ritenuta valida la documentazione prodotta dichiara la stessa **ditta AMMESSA con allegato Vaglia Bancario del 01.06.2017 per l'importo di €. 3000,00 n. 5110212612-11 ;**

Il Presidente, constata e fatta constatare l'integrita' del plico n. 2 della ditta Silvio Antonino , procede all'esame dei documenti in esso contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformita' o falsita' della documentazione presentata e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno della ditta ;

Ritenuta valida la documentazione prodotta dichiara la stessa **ditta AMMESSA con allegato Vaglia postale n. 0362401141-11 del 01.06.2017 per l'importo di €. 3000,00 ;;**

Successivamente, il Presidente, procede all'apertura delle due buste contenente l' offerta leggendo ad alta voce le offerte proposte, rendendo pubbliche le seguente offerte :

- offerta , del plico n. 1 , della ditta Maurello Calogero per il lotto n. 20, fog. N. 03 part. N. 364 la somma di €. 16.000,00 ;
- offerta , del plico n. 2 , della ditta Silvio Antonino , per il lotto n. 14 foglio di mappa n. 03 part. N. 358 la somma di €. 16.000,00;

Il presidente, pertanto dichiara aggiudicatario del lotto n. 20 del foglio di mappa nr. 03 part. N. 364 la ditta Maurello Calogero e per il lotto n. 14 foglio di mappa n. 03 part. N. 358 la ditta Silvio Antonino ;

Preso atto della procedura fin qui seguita, **aggiudica in via provvisoria alla ditta Maurello Calogero la vendita del lotto edificabile n 20 del foglio di mappa n. 3 part. N. 364** per l'importo complessivo di **Euro 16.000,00, e alla ditta Silvio Antonino la vendita del lotto edificabile n. 14 del foglio di mappa n. 3 part. N. 358, per l'importo di €. 16.000,00.**

L'aggiudicazione è fatta con riserva, che sara' sciolta dopo la pubblicazione del presente verbale per sette gg. consecutivi a cui seguirà Determina Dirigenziale di aggiudicazione definitiva ;

A tal fine dispone, a cura del responsabile del procedimento, la pubblicità del presente risultato come previsto dalle norme vigenti , in questo comune, tralasciando la comunicazione dell'esito della gara alla ditta aggiudicataria in quanto presente in sede di gara ;

Il presente verbale, a stampa in fogli di carta da rendere legale in modo straordinario, di cui si occupano numero 3 facciate, con la presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma:

Il Presidente di gara: _____

I- Test.: _____

II - Test.: _____

Il segretario _____

CERTIFICAZIONE [illegible] PUBBLICAZIONE

[illegible]

Albo Pretorio [illegible] CA SICULA

Il presente avviso [illegible] 120 [illegible] pubblicato all'Albo Pretorio on-line [illegible] di questo Comune, dal 13 GIU 2017 27.06.2017 [illegible] (pdf).

Lo stesso è stato scaricato [illegible] per il medesimo periodo.

Il Segretario Comunale

Il Messo Notificatore

COMUNE DI LUCCA SICULA - (AG) - TIMBRO