COMUNE DI LUCCA SICULA
(Provincia di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE © TECNICO-MANUTENTIVO

n. 99 del Registro di Settore data 29/09/2017	n. 165 del Registro Generale data 29 SET. 2017

OGGETTO: Approvazione stato finale e certificato regolare esecuzione lavori per la Ristrutturazione, manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche della Scuola media statale dello obbligo G. Verga, 1° lotto funzionale .

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese Settembre

alle ore 10,00 nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE

Geom. Antonio Giannetto, incaricato delle funzioni di cui all'art. 51, comma 3° della legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, giusta Determinazione Sindacale N. 01 del 05.01.17;

Premesso:

- CHE con D.D.G. n. 5128 del 03/08/2015 e successivo D.D.G. n. 2524 del 24/05/2016 dell'Ass.to Reg.le dell'Istruzione e della Formazione professionale Servizio X Edilizia scolastica ed Universitaria, sono stati inseriti nei relativi Piani Regionali di Edilizia Scolastica i lavori per la Ristrutturazione, manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche della Scuola media statale dello obbligo G. Verga, 1° lotto funzionale il cui progetto ammonta complessivamente ad € 716.900,00 di cui € 467.552,59 per lavori ed € 249.347,41 per somme a disposizione dell'amministrazione;

-CHE con Determina Sindacale n. 02 del 07/02/2014 è stato incaricato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra il Geom. Giarratano Silvestre;

-CHE con Contratto d'appalto n. 10 del 07/03/2016, i lavori sono stati affidati alla ditta "Gianfurcaro s.r.l." con sede in via Anita Garibaldi n. 19 Ravanusa (Ag) p.iva 02701300846;

-CHE con D.D. n. 4 del 25/01/2016 è stato incaricato Direttore dei Lavori, Misura e contabilità, Assistenza al collaudo e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, l'Ing. Antonio Lanza, C.F. LNZNTN49A14B602A, p.iva 00261620843, con sede in Via Casella n. 18 - 92024 Canicatti (AG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. 356;

-CHE in data 16/03/2016, con verbale redatto in pari data, la direzione dei lavori ha certificato il concreto inizio dei lavori e dovranno essere ultimati entro il 06/09/2016;

- CHE durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante rientranti nell'ambito delle variazioni non sostanziali che non alterano la natura dell'appalto e nei limiti dell'importo contrattuale stipulato per la realizzazione dell'opera, rispondenti a quanto previsto dall'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006; pertanto il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato i presupposti di cui all'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 ed ha autorizzato il Direttore dei lavori in data 29/07/2016 prot. N. 2393 per la redazione di una perizia di variante;

-CHE la perizia di variante trasmessa dal Direttore dei Lavori con nota prot. 2564 del 16/08/2016, per l'importo complessivo di € 716.900,00 di cui per lavori al netto 425.607,64 per somme a disposizione € 200.231,62 economie € 91.060,74;

-CHE previo parere tecnico favorevole espresso dal R.U.P. in data 01/09/2016, la perizia di variante entro le somme è stata approvata con Determina Dirigenziale n. 120/reg.gen. del 05/09/2016 e con nota del R.U.P. in data 06/09/2016 prot. n. 2772 è stata trasmessa, per i provvedimenti di competenza, all'Ass.to Reg.le Dipartimento dell'Istruzione e al Dipartimento tecnico Regionale Serv. 3°, il quale nulla ha eccepito sui presupposti ritenuti necessari al miglioramento ed alla funzionalità della scuola e che non ha alterato né la natura dell'appalto né l'importo contrattuale, giusta nota in data 20/10/2016 prot. n. 196983.

-CHE, a seguito della perizia di variante è stato concesso all'impresa un maggior tempo di esecuzione di gg. 45. +18;

-CHE a seguito del periodo di sospensione dei lavori e delle proroghe concesse, il termine ultimo di ultimazione dei lavori è stato definito al 27/12/2016.

-CHE l'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 30/12/2016 come certificato con verbale di ultimazione in pari data;

-CHE in corso d'opera non si sono verificati danni di forza maggiore.

-CHE i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla D.L. su indicazione del R.U.P.

-CHE, in sostituzione del Geom. Giarratano Silvestre collocato in pensionamento dal 01/01/2017 e per la prosecuzione dell'iter, si è resa necessaria la surroga del R.U.P., per il quale è subentrato il sottoscritto Geom. Giannetto Antonio, Responsabile dell'U.T.C. giusta D.D. n. 1 del 05/01/2017 e Determinazione del Sindaco n. 02 del 24/01/2017.

-CHE durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n. 3 certificati di acconto per l'importo di € 297.219,64 oltre al certificato unico per anticipazione del 10% pari ad € 85.121,53, oltre iva al 22%.

-CHE lo Stato finale e' stato redatto in data 28/03/2017, sottoscritto dall'impresa in data 02/05/2017 ed importa complessivamente al netto € 384.262,48 da cui dedotti n. 3 certificati di pagamento in acconto pari ad € 297.219,64 e certificato di pagamento unico per anticipazione di € 85.121,53 **Resta il credito netto dell'impresa € 1.921,31;**

-CHE l'impresa ha firmato senza riserva il Registro di Contabilità e lo Stato Finale il 02/05/2017.

-CHE durante il corso dei lavori non si sono verificati casi di infortunio di rilevanza.

-CHE l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Agrigento cod. pat 021694333.

-CHE dagli atti acquisiti, per i lavori in questione non risulta che l'impresa assuntrice abbia effettuato la cessione dei propri crediti.

-CHE l'avviso ai creditori è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lucca Sicula, da cui non risulta pervenuta alcuna opposizione di sorta da parte di alcuno.

Pertanto, visto lo stato finale emesso dal Direttore dei lavori e il certificate di regolare esecuzione in data 27/06/2017;

Visto il quadro economico finale emesso dal RUP in data 26/09/2017 della spesa effettivamente sostenuta come di seguito riportata:

A - LAVORI		**EURO**	
- Lavori al netto	€	251.256,70	
- Oneri sicurezza	€	17.057,90	
- Spese relative al costo del personale	€	115.947,88	
Somma importo complessivo dei lavori eseguiti	***€***	***384.262,48***	
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Iva 22%	€	84.537,74	*(93.633,68)*
Incentivi art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006	€	9.351,05	
Comp. Tec. D.L.,Misure e Contabilità, C.S.E., inclusi oneri	€	35.161,60	
Comp. Tec. redazione perizia variante e P.I., inclusi oneri	€	10.047,08	*(10.634,78)*
Comp. Tec. Collaudo Amm.vo e funzionale impianti	€	2.585,42	
Spese pubblicità gara	€	-	*(€*
Spese per rilascio pareri, inclusa iva	€	-	*(€*
Oneri conferimento a discarica	€	-	*(€*
Prove su materiali, oneri fiscali inclusi	€	-	*(€*
Versamento autorità vigilanza	€	225,00	
B) Totale Somme disposizione dell'Amministrazione:	**€**		**141.907,89**
RIEPILOGO (A+B)			**€ 526.170,37**
ECONOMIE			
C) Ribasso d'asta del 12,7878% su I.b.a.	€		41.944,95
D) IVA sul Ribasso d'asta (C*0,22)	€		9.227,89
E) Economie sui lavori eseguiti + iva *(€ 41.345,16+9.095,93)*	€		50.441,09
F) Economie per Comp. Tecniche *(€*	€		20.789,26
G) Economie per imprevisti	€		23.301,43
H) Altre economie somme a disposizione *(€ 4.476,00+5.000,0+5.000,00+30.000,0+5.000,0+25.00)*	€		45.025,00
F) Totale Economie (C+D+E)	**€**		**190.729,63**
TOTALE PROGETTO (A+B+F)	**€**		**716.900,00**

Vista Il D.to D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la Legge 8 Giugno 1990, n. 142, come recepita con Legge Regionale 11/12/1991, n.48, modificata ed integrata con L.R. n.30/2000;
Vista la Legge Regionale n.23/1998;
Visto lo statuto comunale

D E T E R M I N A

l) Di approvare gli atti di contabilità finale e il Certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori di messa in sicurezza di edifici scolastici e precisamente lavori per la Ristrutturazione, manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche della Scuola media statale dello obbligo G. Verga, 1° lotto;

2) di liquidare somma di € 1.921;31 a favore dell'impresa Gianfurcaro s.r.l." con sede in via Anita Garibaldi n. 19 Ravanusa (Ag) p.iva 02701300846 quale rata di saldo lavori;

La presente determinazione, non essendo soggetta quale atto di organo monocratico al controllo preventivo di legittimità, è immediatamente esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(Geom. Giannetto Antonio)

Il responsabile del servizio finanziario attesta che sul presente atto esiste la copertura finanziaria D.D.G. n. 5128 del 03/08/2015 e successivo D.D.G. n. 2524 del 24/05/2016 dell'Ass.to Reg.le dell'Istruzione e della Formazione professionale Servizio X Edilizia scolastica ed Eniversitaria,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(D.ssa Burgio Concetta)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata registrata con il n. 204 2017 e pubblicata all'albo pretorio on-line sul sito www.comune.luccasicula.ag.it di questo Comune, per 15 giorni consecutivi a decorrere dal - 2 011. 2017

Lucca Sicula lì - 2 011. 2017

IL MESSO COMUNALE

F.to Cabibi Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Giuseppe Cunetto

Copia conforme in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza Municipale lì _____

COMUNE DI LUCCA SICULA (AG)

IL SEGRETARIO COMUNALE